

## Ведомость чертежей основного комплекта

№ п/п	Наименование
Архитектурные решения	
1	Общие данные
2	Планы 1-го и 2-го этажа, экспликация помещений
3	Планы кровли
4	Разрезы 1-1, 2-2
5	Фасады 1-4, 4-1, А-Д, Д-А
6	Визуализация
Конструктивные решения	
7	Указания по производству работ
8	План расположения свай
9	Опалубочный чертеж ростверка
10	Арматурные чертежи. Ведомость и спецификация на ростверк
11	Схема армирования ростверка
12	Арматурные чертежи. Ведомость и спецификация на БНС
13	План перекрытия на отм. +2,470, +2,720 и +5,740
14	Спецификация элементов перекрытия
15	Арматурные чертежи. Ведомость и спецификация монолитных ж/б перекрытий
16	Кладочный план 1 и 2 этажей
17	План покрытия кровли с экспликацией элементов
18	Сводная ведомость строительных материалов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Сводная ведомость строительных материалов				
			Наименование	шт	м <sup>2</sup>	м <sup>3</sup>	Примечание
			Площадь жилого здания		251,9		
			Площадь помещений		183,9		
			Площадь застройки		157,2		
			Строительный объем			860,4	
			Количество этажей	2			

### 1. Общие данные

- 1.1. Эскизный проект разработан на основании Задания на проектирование
- 1.2. Общие данные площадки строительства:
- расчётная масса снегового покрова для IV района 240 кг/м<sup>2</sup>
  - нормативный скоростной напор ветра для III района 38 кг/м<sup>2</sup>
  - класс ответственности здания - II
  - степень огнестойкости - II
  - класс функциональной пожарной опасности - Ф1.4
  - расчётная отрицательная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 39° С
  - сейсмичность площадки строительства 6 баллов.

### 2. Архитектурно-планировочное решение

Индивидуальный двухэтажный жилой дом с размерами по осям 11,3 x 11,8 м. За нулевую отметку принят уровень чистого пола первого этажа. Отметка парапета +6,740. Высота 1 этажа в свету 2,7 м, высота 2 этажа в свету 2,7 м.

Данный вариант проекта предполагает наличие в доме тамбура, прихожей, гостиной, кухни-столовой, трёх санузлов, четырёх жилых комнат, кладовой, котельной, гаража, двух террас, холла и лоджии. Вертикальное сообщение первого и второго этажа осуществляется по внутренней открытой лестнице. На уровне земли запроектирован пристроенный гараж.

### 3. Конструктивные решения

Фундаменты здания запроектированы на буронабивных сваях с монолитным ростверком. Конструкция фундамента зависит от инженерно-геологических условий площадки строительства. За отметку +0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Уровень земли - 0,500.

Наружные стены запроектированы из автоклавного газобетона D500 B2,5 толщиной 500 мм. Внутренние стены запроектированы из автоклавного газобетона D500 B2,5 толщиной 300 мм, перегородки запроектированы из автоклавного газобетона D600 B2,5 толщиной 150 мм.

Пол первого этажа - армированная бетонная стяжка по грунту, перекрытия 1 и 2 этажа - панели перекрытий из автоклавного газобетона толщиной 240 мм.

В проекте предусмотрена трехмаршевая лестница шириной 1000 мм по металлическим косоурам, h подступенка - 190 мм, b проступи 250 мм, ступени - деревянные.

Кровля - совмещенная плоская, неэксплуатируемая. Кровля на гараже - совмещенная плоская, эксплуатируемая.

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и нормативными документами, устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений.

Главный инженер проекта

Д. Н. Ошейко

						ЭП - 417 - 06			
						Заказчик: АО "Главновосибирскстрой"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Саитов				Двухэтажный многоквартирный жилой дом 183,90 м <sup>2</sup> .	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ошейко					Э	1	18
						Общие данные	ООО "КОНТУР"		
Н. контроль		Марков							